

Vállalkozási szerződés

amelyet létrejött egyrészről az

Alsó- Duna- völgyi Vízügyi Igazgatóság (székhely: 6500 Baja, Széchenyi István u. 2/C., adószám: 15308397-2-03, pénzforgalmi számlaszám: MÁK 10025004-01712120-00000000, képviseli: Telkes Róbert), mint megrendelő – továbbiakban **Megrendelő**,

másrészről az

AKTÍV Kft. (székhely: 6344 Hajós, Kossuth u. 21., Cg.: 03-09-100194, adószám: 10459340-2-03, pénzforgalmi jelzőszám: CIB Bank Zrt. 10700354-25748701-51100005, képviseli: Hévízi János ügyvezető) mint vállalkozó – a továbbiakban **Vállalkozó** – együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek)

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. ALAPADATOK

1.1. Előzmények:

Az **Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján hirdetmény közzétételével induló nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**A Kadia Ó-Dunai tározó generál-kivitelezése**” tárgyban, mely közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő a **Vállalkozó** lett.

A Felek tudomásul veszik, hogy a **Vállalkozó** köteles elvégezni valamennyi olyan feladatot, melyet a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban akár az ajánlattételi felhívásban, akár az ajánlati dokumentációban az ajánlatkérő a megjelölt kivitelezési munkákhoz rendelt.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

II.1. Megrendelő megrendeli, **Vállalkozó** pedig elvállalja a Kadia Ó-Dunai tározó generál-kivitelezési munkáinak elvégzését, a Kadia Ó-Duna csatorna 6+340 – 10+004 km-es szelvényei között, a Hercegszántó 0214, 0215/1, 0215/2, 0216, 0217/1, 0217/2, 0217/3, Dávod 0222 helyrajzi számú területeken, az alábbiak szerint:

A tározótér egy oldalról megközelíthető mederkotrással kerül kialakításra 3664 m hosszban. A szelvénybővítés során összesen, megközelítőleg 150 ezer m³ iszap és föld kerül megmozgatásra. A tározó mentén depónia és járótér kerül kialakításra a kiviteli terv szerint. Megépül 1 db vízvisszatartó műtárgy. A műtárgy a meder 6+340 km szelvényében, az 5151. sz. közlekedési út 8+485 km szelvényében kerül kialakításra. A meglévő áteresz felvív felőli előfejét és a csövet részben vissza kell bontani. Az építendő vasbeton zsilipaknának a csőátereszhez való csatlakozását vasbeton gallér kialakításával kell biztosítani. A munkateret le kell határolni. A műtárgy típusa: csavarorsós, táblás acél elzáró szerkezet kétirányú vízzárással. A műtárgy és környezetének építését a kiviteli tervek szerinti I. osztályú minőségben, sikeres száraz és vizes mozgatási- és vízzárósági próbával kell elvégezni.

Megépül 1 db vízbeeresztő műtárgy. A műtárgy a meder 10+004 km szelvényében, a Ferenc tápcsatorna jobb parti töltésénél kerül megépítésre. A töltéstenben műtárgy nem található. A munkateret le kell határolni. A műtárgy típusa: csavarorsós, táblás acél elzáró szerkezet kétirányú vízzárással. A műtárgy és környezetének építését a kiviteli tervek szerinti I. osztályú minőségben, sikeres száraz és vizes mozgatási- és vízzárósági próbával kell elvégezni.

Megépül 1 db út alatti átereszt. A 9+900 km szelvényben földút keresztezi a csatornát. Az átereszt mérete, anyaga: 160 cm átmérőjű hullámosított acéllemez átereszt. Hossza: 24,0 m. Az átereszt és környezetét a kiviteli terv szerint kell kialakítani.

A kivitelezés során a tervben szereplő mennyiségben erdőterület letermelését kell elvégezni. **Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a vízjogi létesítési engedély alapján a kivitelezési munkálatok idejére a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságtól természetvédelmi szakfelügyeletet kell kérni. A szakfelügyelet költségét a nyertes ajánlattevőknek kell viselnie.**

A munka ütemezése és a munkatechnológia meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy a tavaszi belvizes időszakban az érintett mederszakaszon a tározási üzemvízszint (82,70 mBf) is kialakulhat, ami nem befolyásolhatja a terv szerinti kialakítást.

Jellemző mennyiségek:

Tuskókiszedés 230 db

Humuszleszedés átlag 35 cm vastagságban 15 500 m³

Meder szelvénybővítése gépi erővel, kiegészítő kézi földmunkával 157 500 m³

Kitermelt föld elterítése a helyszínen (szükség esetén hossz-szállítással) 157 500 m³

Fenntartási sáv kialakítása (járóút) 24 040 m²

Humuszterítés 105 277 m²

Rézsűképzés 37 200 m²

Vízszintes felületrendezés 63 200 m²

Töltéserősítés 602 m³

Monolit vb. zsilipakna elzárószerkezettel Ø120 cm átereszhez 1 db

Ø160cm hullámosított acélcső átereszt 24 m

Ø100cm vb. csőátereszt 22 m

Előregyártott vb. zsilipakna elzárószerkezettel Ø100cm átereszhez 1 db

Betonba rakott terméskő burkolat 180 m²

Kőburkolat medermatracban, georács + geotextília 146 m²

A munka elvégzéséhez Ajánlatkérő biztosítja a kiviteli terveket.

II.2. A vállalkozás keretében Vállalkozó feladatát képezi a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban rendelkezésre bocsátott kiviteli tervben és műszaki leírásban megjelölt valamennyi feladat elvégzése.

Továbbá az előzőek mellett Vállalkozó feladatát képezi a felvonulási és ideiglenes melléklétesítmények megvalósítása.

III. VÁLLAKOZÓI DÍJ

III.1. Szerződő felek a kivitelezési munkák értékét az eredményhirdetésen rögzítettekkel megegyezően, a következők szerint állapítják meg:

a kivitelezés díja (szerződéses összeg): **203.757.630, -Ft + 27 % ÁFA = 258.772.190, -Ft**, azaz: bruttó kétszázötvennyolcmillió-hétszázhetvenkétezer-százkilencven forint, amely átalányáron kerül elszámolásra.

III.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát képezik. A Felek átalánydíjban állapodtak meg, így a kikötött díjon felül csak a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja szerinti, vagy a Kbt. 132. §-a szerinti pótmunka ellenértéke számolható el.

Vállalkozó az átalányár kialakításakor szakvállalattól elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott dokumentációkat (ajánlattételi felhívás, dokumentáció, kiviteli tervek, tételes költségvetés).

A SZERZŐDÉSES ÖSSZEG A SZERZŐDÉS II. PONTBAN MEGHATÁROZOTTAKON TÚL MAGÁBAN FOGLALJA A KÖVETKEZŐKET:

A közvetlen költséget, ennek keretében

- az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
- az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,
- a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket, mint például:
 - fel,- és levonulás költsége
 - építés ideje alatti esőzések elleni védelem költsége
 - beruházási táblák költsége
 - biztosítási díjak költsége
 - Nemzeti Örökségvédelmi Központ által elrendelt 4 naptári napban meghatározott régészeti megfigyelés költségét (300.000,-Ft + Áfa),
 - minőségvizsgálatok költsége
 - munkaterület őrzése költsége... stb.
- a tervezett nyereséget.

Továbbá:

- a Vállalkozó nem megfelelő terv felülvizsgálatból eredő, a beruházás rendeltetésszerű használatához és a létesítmény használatba vételi engedélyezéséhez szükséges műszakilag közvetlenül szükséges munkákat,
- a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos, stb, közüzemi díjait) és a felvonulás költségeit,
- az időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot.

III.3. A meghatározott átalányár a Magyar Szabvány és előírások szerinti I. osztályú anyagra és I. osztályú kivitelezésre vonatkozik, s magában foglalja az előírt mintavételek és a laboratóriumi munkák költségét, a minősítés elkészítését, valamint minden, a feladat megvalósításával kapcsolatban felmerülő egyéb költséget.

III.4. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Létesítményt szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technikai mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

IV. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

IV.1. A vállalkozási díj fizetésének módja:

Jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj összegének finanszírozása saját forrásból történik.

Megrendelő nem foglal a szerződésbe tartalékkeretet.

A Megrendelő által biztosított előleg összege: 12.000.000,- Ft (a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint).

A Vállalkozó által igénybe venni kívánt összeg: 0 forint.

Az előleg Megrendelő részéről történő rendelkezésre bocsátásának feltétele, hogy Vállalkozó előlegigénylő dokumentumot nyújtson be Megrendelőnek, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 10. napon, és az ajánlattételi felhívás III.1.1 pontja szerinti előleg biztosítékot Vállalkozó az előírt módon teljesítse.

Az igényelt előleget Megrendelő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 12. § (1) bekezdésének megfelelően legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15. napon fizeti ki.

Ajánlattevő egy részszámlát és egy végszámlát nyújthat be.

A részszámla összege: 101.878.815,- Ft.

Benyújtásának tervezett időpontja: a szerződés aláírását követő 11. hét.

Az igénybevett előleg a részszámla összegéből kerül levonásra.

A végszámla benyújtásának feltétele a hiánymentes műszaki átadás-átvétel.

Az ellenszolgáltatás megfizetése a Kbt. 130. § alapján a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésében foglaltak szerint történik.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatás teljesítése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 14. § előírásainak megfelelően történik.

Megrendelő a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

A Kbt. 130-131.§-ban meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek erről nem vagy eltérően állapodtak meg.

Megrendelő és Vállalkozó kijelentik, tudomással bírnak arról, hogy a tárgyi beruházás a fordított Áfa hatálya alá tartozik. Vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A § 2007. CXXVII. tv 142. §.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

V.1. Munkaterület átadás: A szerződéskötés napján, melynek feltétele:

- Mindkét fél által aláírt Vállalkozási szerződés.
- A munkavégzésre alkalmas állapotú munkaterület.

V.2. Az építési napló megnyitásának napja: munkaterület átadás-átvétel napja.

V.3. Befejezés

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését a szerződéskötéstől számított **131.** napjára vállalja.

A műszaki átadás-átvétel kezdő napja: a szerződés aláírásától számított 126. nap.

A műszaki átadás-átvétel befejező napja: a szerződéskötéstől számított 131. nap.

VI. KAPCSOLATTARTÁS

VI.1. Jelen szerződés módosítására kizárólag felek itt megnevezett képviselői jogosultak:

Megrendelő részéről: Telkes Róbert igazgató

Vállalkozó részéről: Hévízi János ügyvezető igazgató

VI.2. Építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő képviselője		Megrendelő műszaki ellenőre/műszaki ellenőr helyettese		Vállalkozó	
Név:	Telkes Róbert	Név:	Kulcsár Dániel műszaki ellenőr/ Röckl Miklós műszaki ellenőr helyettes	Név:	Papp István
Mobiltelefon:	30/935-2766	Mobiltelefon:	30/995-3116 30/475-6730	Mobiltelefon:	30/488-3615
Fax:	79/325-212	Fax:	79/325-212	Fax:	78/548-031

VI.3 A Vállalkozó részéről a teljesítésigazolás kiadására vonatkozó igazolás kiadására jogosult felelős műszaki vezető: Papp István

VI.4. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiadására a megbízott műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője együttesen jogosult.

VI.5 A Vállalkozó műszaki vezetőjének megnevezése: Papp István

Nyilvántartási száma/ névjegyzéki tagsági száma: MV – VZ/A03-5293.

VII. FŐBB FELADATOK, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

VII.1. Az ajánlattól és a tételes költségvetéstől eltérő anyagot, szerkezetet Vállalkozó csak a Megrendelő vagy képviselőjük előzetes írásbeli hozzájárulása alapján építhet be.

VII.2. Az átadott munkaterületen - a szerződés fennállásának teljes időtartama alatt - a tűzvédelem és vagyonvédelem megszervezése, továbbá a Tűzvédelmi Előírások, Munkavédelmi és Balesetelhárítási Szabályok megtartása Vállalkozó feladata.

VII.3. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. számú rendelet és mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

VII.4. Eltakarásra kerülő munkarészek vonatkozásában Vállalkozó az eltakarás előtt legalább 8 nappal köteles Megrendelőt értesíteni, az eltakarás időpontjának megjelölésével. Az értesítési kötelezettség elmulasztása esetén - Megrendelő igényére - a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségén feltárni és az ellenőrzést követően az eltakarási munkát ismételtelen elvégezni.

VII.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka teljes végzése alatt a kivitelezés irányítására építésvezetőt és művezetőt biztosítani.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a műszaki ellenőrzést a 191/2009. (IX.15.) számú Korm. rendelet és mellékletei szerinti előírásoknak megfelelően megbízott műszaki ellenőrrel látja el.

VII.6. A Vállalkozó köteles gondoskodni valamennyi anyag, berendezés és szerkezet beszerzéséről, amely a jelen szerződés szerinti berulázás megvalósításához szükséges.

VII.7. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik azért, hogy az építés során a jóváhagyott kiviteli tervekben rögzített anyagokat és szerkezeteket építi be. A tervekben rögzített műszaki tartalomtól, műszaki alkalmazási követelményektől, építés-szerelési technológiától csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával – a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok alapján és figyelembe vételével – térhet el.

VII.8. A munkavégzés megkezdése előtt valamennyi, a munkában részt vevő dolgozót (alvállalkozókat is) oktatásban kell részesíteni, az adott munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a Megrendelő belső szabályzatai szerint. Az oktatás megtörténtét írásban köteles rögzíteni a Vállalkozó.

VII.9. Amennyiben a kivitelezés során a Vállalkozó valamely közművet, létesítményt megrongál - amelynek létezéséről tudomással bír vagy figyelmét a létezésére felhívták - úgy köteles azt helyreállítani vagy saját költségére mással helyreállíttatni, és viselni az ebből eredő kárigényeket. A Vállalkozó véltlen károkozása esetén a felmerült költségek a Megrendelőt terhelik. A rongálás tényét köteles a Megrendelő műszaki ellenőrének is jelenteni.

VII.10. A Vállalkozó köteles munkája során kinyert-kibontott anyagokról kimutatást készíteni.

VII.11. Az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezéséig az anyagok, készülékek, berendezések bármilyen okból bekövetkező károsodása a Vállalkozó kockázata, és ezért saját költségén tartozik a pótlásról, illetve megegyezés esetén a javításról gondoskodni.

VII.12. A Vállalkozó köteles a kivitelezésre, valamint az ehhez kapcsolódó tevékenységre vonatkozó és érvényben lévő technológiai utasításokat, előírásokat és szabványokat betartani.

VII.13. A Vállalkozó köteles a munkát megfelelő képzettségű személyzettel végezni/végeztetni. A Vállalkozó köteles az alkalmazásában álló munkavállalókkal az MSZ vonatkozó szabvány előírásait ismertetni és azokat betartatni. A Vállalkozó köteles biztosítani megfelelő számú olyan képzett és tapasztalt vezetőt, irányítót, valamint szakképzett, betanított és segédmunkaerőt, amely a Vállalkozó jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő minőségű és határidőben történő teljesítése érdekében szükséges. A Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gyors és gazdaságos befejezését.

VII.14. A Vállalkozó kijelenti, hogy a környezet és a lakosság zavarását az építési idő alatt kerüli, illetve minimálisra csökkenti.

VII.15. A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez (az ajánlatában megjelölt) alvállalkozót vehet igénybe saját vállalkozói díja terhére. Az Alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Amennyiben a Megrendelő nyomós indokok (Pl.: munkavédelmi és munkaegészségügyi előírások megszegése, - súlyos veszélyeztetés esetén) alapján kezdeményezi a Vállalkozó felé alvállalkozójának lecserélését, úgy ezt a Vállalkozó nem tagadhatja meg.

VII.16. A Vállalkozó felelős a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljes megvalósításáért, az alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben, és feleljenek meg a modern technika követelményeinek.

VII.17. A munkaterületen a Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani, az érvényes munka-, tűz- és környezetvédelmi előírásokat, illetve köteles ezeket betartatni az esetleges alvállalkozóival is. Ezek elmulasztása esetén az okozott kárért a vállalkozó a felelős.

VII.18. Munkája végzése során a Vállalkozó köteles oly módon végrehajtani valamennyi munkafolyamatát, hogy minimalizálja a természeti környezetre gyakorolt esetleges káros hatást.

VII.19. A Vállalkozó vállalja, hogy az alkalmazott vállalkozásokat munkavédelmi szempontból a munka megkezdése előtt munkabiztonsági és egészségvédelmi szempontból minősíti, azokért teljes körű felelősséggel tartozik.

VII.20. A Vállalkozó tevékenységéből keletkező valamennyi hulladék a Vállalkozó hulladékának minősül, így a vonatkozó jogszabály szerinti termelői feladatokat (kijelölt helyen konténerbe gyűjtés, további kezeléssel való gondoskodás, nyilvántartás, adatszolgáltatás) köteles elvégezni.

VII.21. A Vállalkozó a keletkező építési törmelék és hulladékot csak arra külön feljogosított befogadó helyre szállíthatja be.

VII.22. Amennyiben az építési / bontási tevékenység befejezését követően a keletkező hulladék mennyisége meghaladja a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM sz. rendeletben meghatározott küszöbértéket, akkor a kivitelező a rendeletben meghatározott nyilvántartó lapokat köteles a megvalósítási dokumentáció részeként a Megrendelőnek átadni.

VIII. MINŐSÉG:

VIII.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. I. osztályú minőségben teljesít a vállalkozó, amennyiben az érvényben lévő Magyar Szabványokban előírt követelményeket betartja.

VIII.2. Minőségtanúsítást vállalkozó a kötelező Nemzeti Szabványok alapján köteles biztosítani.

IX. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

IX.1. Késedelmes naptári naponként késedelmi kötbér, melynek mértéke: **300.000,- Ft/nap.** A 30 naptári napon túli késedelmet az ajánlatkérő meghíúsulásnak tekinti.

IX.2. A Megrendelő meghíúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt neki felróható okból 30 naptári napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejárta előtt saját elhatározásából, neki felróható okból eláll. A meghíúsulási kötbér mértéke: 15.000.000,- Ft.

IX.3. Vállalkozó a szerződéskötéskor köteles 10.187.882,- Ft összegű (nettó ajánlati ár 5 %-ával megegyező mértékű) teljesítési biztosítékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A teljesítési biztosíték Megrendelőt illeti meg, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerülő ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de a jelen szerződés V.B. pontjában megjelölt időpontig nem fejezi be. A teljesítési biztosítéknak a jótállási időszak kezdetéig kell hatályban maradni. A szerződéses ár változása az a teljesítési biztosíték mértékét nem érinti.

IX.4. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor (a jótállási időszak kezdetkor) köteles 10.187.882,- Ft (a nettó ajánlati ár 5%-ával megegyező mértékű) jóteljesítési biztosítékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A jóteljesítési biztosíték a Vállalkozó jótállási kötelezettségét biztosítja.

IX.5. A biztosítékok a Vállalkozó választása szerint teljesíthetők a megajánlott biztosítékokkal azonos összegű pénzeszköznek a Megrendelő MÁK 10025004-01712120-00000000 számú számlájára történő átutalással, vagy azonos összegre vonatkozó bankgarancia biztosításával, vagy azonos összegre vonatkozó biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel is.

A biztosíték teljesítésének módja: bankgarancia biztosításával.

IX. 6. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

X. SZAVATOSSÁG, GARANCIA

X.1. A Vállalkozó a munka teljesítését követő **36 hónap** időtartamra teljes körű garanciát vállal.

X.2. A szavatossági és a garanciális kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számítottan kezdődik.

XI. MŰSZAKI ÁTADÁS - ÁTVÉTEL

XI. 1. Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.

XI. 2. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával - Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.

XI. 3. Felek a létesítmény átadás-átvételekor közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt üzempróbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének, a létesítmény rendeltetésszerű használhatóságának megállapításához szükségesek. A műtárgyaknál a sikeres átadás-átvétel sikeres száraz és vizes mozgatási- és vízzárósági próba után lehetséges.

XI. 4. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

XI. 5. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának **határideje 15 napnál hosszabb nem lehet.** A fenti határidő felróható elmulasztása esetén Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles.

A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől számított 15 nap elteltével áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve azokkal kapcsolatos felelősséget.

XI. 6. Megrendelő kijelenti, hogy ha a Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a szolgáltatást abban az esetben is átveszi, ha az valamely, a jelen szerződés tárgyát nem képező, a vállalkozási szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

XI. 7. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére átadni a terv és a kivitelezési állapot közötti eltéréseket tartalmazó átadási, megvalósulási tervdokumentációt 5 nyomtatott példányban és 1 elektronikus példányban, valamint mindazon iratokat (építési napló és annak mellékletei, ellenőrző, mérési jegyzőkönyvek és egyéb

minőségi vizsgálatok eredményei), mely a szerződésszerű teljesítés elbírálásához és létesítmény használatba vételéhez (valamennyi szükséges engedélyezési eljárás lefolytatása) szükségesek.

A használatba vételi engedély megkéréséhez a megvalósulási és egyéb tervdokumentációkat Vállalkozó további 5 eredeti példányban köteles átadni.

Ilyenek lehetnek különösen a jegyzőkönyvek stb.

XI. 8. Felek a műszaki átadás-átvételtől számított egy éven belül a Ptk. 405.§ (5) bek. szerint az utó-felülvizsgálati eljárást megtartják.

Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

XI. 9. Amennyiben Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel során feltárt hibák, hiányosságok javításáról, megszüntetéséről a XI.5. pontban foglalt határidőn belül nem intézkedik, illetve nem szünteti meg a hibákat, hiányosságokat, úgy Megrendelő fenntartja magának a jogot arra, hogy azok megszüntetésére intézkedjen, illetve azok költségét Vállalkozóval szemben érvényesítse.

XII. EGYÜTTMŰKÖDÉS, EGYEBEK

XII. 1. A Megrendelő a kivitelezéshez szükséges jogerős engedélyeket, egyeztetések jegyzőkönyveit, szakhatósági hozzájárulásokat és építési engedélyeket másolatban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja legkésőbb a szerződéskötés napján.

XII. 2. Ha a terv szerinti kivitelezés akadályba ütközik, akkor a Megrendelő a probléma megoldására 3 (három) napon belül intézkedik. A tervezői művezetés során közösen kialakított műszaki megoldásról utólag tervet készít, melyet a terv szolgáltatás példányszámában ad át a Vállalkozónak.

XII. 3. A Megrendelő a Szerződésben rögzített munka ellenőrzésével az alábbi személyt bízta meg, hogy folyamatosan figyelje és ellenőrizze a jelen szerződés szerint folyó összes munkát, és észrevételeit időben jelezze a Vállalkozó felé: Kulcsár Dániel műszaki ellenőr és Röckl Miklós műszaki ellenőr helyettes.

XII. 4. A Megrendelő a munkálatok elvégzéséhez anyagot nem biztosít, a szerződésben foglalt munka elvégzésének valamennyi költségének fedezetét Vállalkozó biztosítja.

XII. 5. A Megrendelőnek eleget kell tennie jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségének, ha a fizetés feltételeit a Vállalkozó teljesítette.

XII. 6. A Megrendelő joga és kötelessége a műszaki tervek tartalmának meghatározása és jóváhagyása, az átadott tervek műszaki tartalmán a Vállalkozó nem változtathat.

XII. 7. A Megrendelőnek joga, hogy folyamatosan figyelje és ellenőrizze a jelen megállapodás szerint folyó összes munkát, és észrevételeit az építési naplóban írásban jelezze a Vállalkozó felé. Technológiai és munkavédelmi előírások súlyos megsértése esetén a Megrendelő megbízottja leállíthatja a munkavégzést.

XII. 8. A Megrendelő jogosult a Vállalkozót a Szerződésben vállalt kötelezettségének teljesítésével kapcsolatosan utasítani, de a Megrendelő utasítása a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését nem teheti műszaki vagy gazdasági indokoltság nélkül terhesebbé.

XII. 9. A Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése során felmerült módosítási igényeit a Vállalkozó a Megrendelővel minden esetben egyeztetni köteles. A szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglalt korlátozásnak megfelelően történhet. Az esetleges módosításról a felek külön írásbeli megállapodást készítenek, melyet mindkét fél cégszerűen ír alá.

XII. 10. Pótmunkán a Megrendelő csak és kizárólag a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatételt érti, melynek vonatkozásában fennállnak a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott feltételek. A pótmunka elszámolásának alapját, csak és kizárólag a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontjára alapozott, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződés képezheti.

XII. 11. Vállalkozó köteles a szerződéskötés időpontjára a konkrét építési munkára vonatkozó, legalább 200.000.000.- Ft / év és legalább 100.000.000.- Ft/káresemény limitű építési-szerelésibiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre is. A biztosításnak fedezete kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (beépített anyagok, meglévő szerkezetek, stb.) keletkező károokra, a meglévő megmaradó építményekben keletkező károokra, valamint a harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.

A biztosítási szerződés illetve a kötvény előírt határidőben történő be nem mutatása, súlyos szerződésszegésnek minősül.

XII. 12. Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt kötelesek együttműködni. Az együttműködés során, szükség szerinti hetente megszervezett koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendőket intézkedéseket meghatározni, határidőket kitűzni, felelős személyeket megjelölni.

XII. 13. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívással, dokumentációval, az átadott kiviteli tervdokumentációkkal és a Vállalkozó által benyújtott ajánlattal együtt érvényes. Elvászthatatlan mellékletét képezi a Vállalkozó által benyújtott Műszaki ütemterv és Pénzügyi ütemterv.

XII. 14. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek központjai jogosultak érdemben nyilatkozni, az ilyen irányú esetleges naplójegyzéseket felek semmisnek tekintik.

XII. 15. A létesítmény megvalósítására a Vállalkozó kizárólag a jelen szerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban megjelölt feladat tekintetében vonhat be a beruházás értékének 10%-os mértéket el nem érő alvállalkozót.

Ezen feladatok az alábbiak:

Fakitermelési munkák, tuskó kimarási munkák, földmunkák, víztelenítési munkák, műtárgyépítés, befejező munkák, felelős műszaki vezető.

A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A vállalkozó teljesítésében csak a Vállalkozó ajánlatában megjelölt, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó működhet közre.

A megjelölt alvállalkozók az alábbiak: -

A teljesítésben köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § – valamint, az 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a beruházás megvalósításakor a Vállalkozó, az alvállalkozója, az ügynöke vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből – bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt – felmerülne.

XII. 16. Ha a Vállalkozó a megvalósítás során előre nem látható akadályokkal vagy feltételekkel találja magát szemben, köteles azonnal értesíteni a Megrendelőt.

XII. 17. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, különös tekintettel a 389-406. §-okban foglaltakra, a Kbt., továbbá a szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

Vállalkozó tudomással bír arról, hogy valamennyi szakember esetében szükséges a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismerete, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a teljesítésben részt vevő bármely szakember a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével nem rendelkezik, úgy a szerződés teljes időtartama alatt, saját költségén kellő létszámú szaktolmács folyamatos jelenlétét biztosítja.

Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a szerződés teljesítése során szükséges az ISO 9001 minőségirányítási tanúsítvány és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazása vagy az Európai Unió más tagállamaiból származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány alkalmazása.

XII. 18. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik az alábbi dokumentációk:
a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, a kiegészítő tájékoztatások,
a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat (a Vállalkozó ajánlata)

XII. 19. Szerződő felek jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 132. § előírásait betartva módosíthatják.

XII. 20. Vállalkozó tudomásul veszi a Kbt. 125. § (4) bekezdésére tekintettel, hogy
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Szállító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

XII. 21. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdésére tekintettel, a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

XII. 22. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.

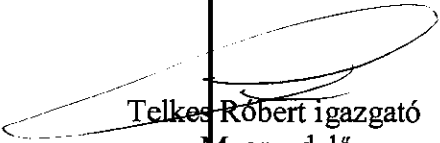
A szerződő feleknek tudomása van arról, hogy a hatályos jogszabályok alapján az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult vizsgálni az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő jelen szerződést.

Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összeghatártól függően kikötik a Bajai Járásbíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést a felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt közösen írták alá 6 eredeti magyar nyelvű példányban.

Baja, 2014. február 28.

Baja, 2014. február 28.


Telkes Róbert igazgató
Megrendelő


AKTÍV KFT 5.
6344 Hajós, Kossuth u. 21.
Adószám: 10459340-2-03
Cégl. szám: 03-09-100-194

Hévizi János ügyvezető
Vállalkozó

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése 2014. február 28.






Al Hafez Ingrid
gazd. Igh.

Jogi ellenjegyzés:

Mellékletek:

1. számú melléklet: Építési engedély
2. számú melléklet: Vállalkozó építési-szerelésibiztosítása
3. számú melléklet: Bankgarancia nyilatkozat
4. számú melléklet: Műszaki ütemterv
5. számú melléklet: Pénzügyi ütemterv